

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

FÜR DEN HOTELAUFNAHMEVERTRAG

Gasthof Adler, Inh. Familie Hiller, Ziemetshausen

Stand: Juni 2025

1. Geltungsbereich

1.1 Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung von Hotelzimmern zur Beherbergung sowie für alle in diesem Zusammenhang für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen des Gasthofs.

1.2 Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer sowie deren Nutzung zu anderen als Beherbergungszwecken bedürfen der vorherigen Zustimmung in Textform.

1.3 Allgemeine Geschäftsbedingungen des Kunden finden nur Anwendung, wenn dies vorher ausdrücklich schriftlich vereinbart wurde.

2. Vertragsabschluss, -partner, Verjährung

2.1 Vertragspartner sind der Gasthof Adler und der Kunde. Der Vertrag kommt durch die Annahme der Buchung durch den Gasthof zustande.

2.2 Ansprüche gegen den Gasthof verjähren grundsätzlich in einem Jahr ab dem gesetzlichen Verjährungsbeginn.

Schadensersatzansprüche verjähren kenntnisabhängig in fünf Jahren, soweit sie nicht auf der Verletzung des Lebens, des Körpers, der Gesundheit oder der Freiheit beruhen. Diese verjähren kenntnisunabhängig in zehn Jahren. Die Verjährungsverkürzungen gelten nicht bei Ansprüchen aus vorsätzlicher oder grob fahrlässiger Pflichtverletzung.

3. Leistungen, Preise, Zahlung, Aufrechnung

3.1 Der Gasthof ist verpflichtet, die vom Kunden gebuchten Zimmer bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen.

3.2 Der Kunde ist verpflichtet, die für die Überlassung der Zimmer und die von ihm in Anspruch genommenen weiteren Leistungen geltenden bzw. vereinbarten Preise des Gasthofs zu zahlen.

3.3 Rechnungen ohne Fälligkeitsdatum sind binnen 10 Tagen ab Zugang der Rechnung ohne Abzug zahlbar.

3.4 Bei Zahlungsverzug ist der Gasthof berechtigt, die jeweils geltenden gesetzlichen Verzugszinsen zu berechnen.

3.5 Der Gasthof ist berechtigt, bei Vertragsabschluss eine angemessene Vorauszahlung oder Sicherheitsleistung zu verlangen.

3.6 Der Kunde kann nur mit unstreitigen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen gegenüber Forderungen des Gasthofs aufrechnen oder ein Zurückbehaltungsrecht ausüben.

4. Check-in / Check-out

4.1 Check-in ist ab **15:00 Uhr** möglich.

4.2 Check-out hat bis spätestens **10:30 Uhr** zu erfolgen.

4.3 Eine frühere Anreise oder spätere Abreise kann je nach Verfügbarkeit und nach Absprache gegen Aufpreis ermöglicht werden.

5. Rücktritt des Kunden (Stornierung / No-Show)

5.1 Eine kostenfreie Stornierung ist bis 3 Tage vor Anreise möglich.

5.2 Bei späterer Stornierung oder Nichtanreise (No-Show) wird der volle Zimmerpreis berechnet.

6. Rücktritt des Gasthofs

Der Gasthof ist berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten, wenn:

- eine vereinbarte Vorauszahlung nicht rechtzeitig geleistet wird,

- höhere Gewalt oder unvorhersehbare Ereignisse (z. B. Krankheit des Personals oder in der Betreiberfamilie) die Erfüllung unmöglich machen,
- der Kunde bei Buchung falsche oder irreführende Angaben gemacht hat,
- ein begründeter Verdacht besteht, dass der Aufenthalt den reibungslosen Betrieb, die Sicherheit oder das Ansehen des Gasthofs gefährdet,
- der Zweck des Aufenthaltes gesetzwidrig ist.

Ein Rücktritt begründet keinen Anspruch auf Schadenersatz durch den Kunden.

7. Haftung des Gasthofs

7.1 Der Gasthof haftet für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, wenn sie auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Pflichtverletzung beruhen.

7.2 Für sonstige Schäden haftet der Gasthof nur bei grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz.

7.3 Für Wertgegenstände empfiehlt sich die Verwahrung im Zimmersafe oder an der Rezeption.

7.4 Haftungsausschluss bei höherer Gewalt und Parkplatz:

Der Gasthof übernimmt keine Haftung für Schäden durch höhere Gewalt oder Naturereignisse wie Sturm, Hagel, Blitzschlag, herabfallende Dachziegel oder Äste sowie für Schäden an Fahrzeugen auf dem Hotelparkplatz. Die Nutzung des Parkplatzes erfolgt auf eigene Gefahr gemäß §§ 701 ff. BGB.

8. Ausübung des Hausrechts

Der Gasthof Adler, Inh. Familie Hiller, behält sich ausdrücklich das Recht vor, im Rahmen des Hausrechts Übernachtungen zu verweigern oder Gäste von der Nutzung der Unterkunft auszuschließen – auch ohne Angabe von Gründen –, sofern eine Störung des Betriebs, eine Gefährdung von Sicherheit oder der öffentliche Frieden betroffen ist.

Dabei wird das Allgemeine Gleichbehandlungsgesetz (AGG) beachtet.

9. Foto- und Videoaufnahmen

Im Gasthof Adler kann es zu Foto- und Videoaufnahmen in öffentlichen Bereichen kommen (z. B. bei Veranstaltungen).

Diese Aufnahmen können für Öffentlichkeitsarbeit (z. B. Website, Social Media) verwendet werden. Gäste können der Veröffentlichung schriftlich widersprechen – entsprechende Aufnahmen werden dann nicht veröffentlicht oder entfernt.

10. GEMA-Hinweis (bei Veranstaltungen)

Für die Anmeldung und Bezahlung eventuell anfallender GEMA-Gebühren ist der Veranstalter selbst verantwortlich.

Der Gasthof übernimmt hierfür keine Haftung.

11. Datenschutz / Verarbeitung von Gästedaten

Personenbezogene Daten werden ausschließlich im Rahmen der geltenden DSGVO verwendet und nicht an Dritte weitergegeben, sofern keine gesetzliche Verpflichtung dazu besteht.

12. Schlussbestimmungen

12.1 Änderungen oder Ergänzungen des Vertrags oder dieser Bedingungen bedürfen der Textform.

12.2 Erfüllungs- und Zahlungsort sowie Gerichtsstand ist – soweit rechtlich zulässig – das für **86473 Ziemetshausen** zuständige **Amtsgericht Günzburg**.

12.3 Es gilt ausschließlich deutsches Recht. Die Anwendung des UN-Kaufrechts ist ausgeschlossen.

12.4 Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB unwirksam sein oder werden, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.